

DETERMINA A CONTRARRE n. 142/2022

Trieste, 23/12/2022

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento diretto, senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) e b), del D.lgs. 50/2016, della prestazione di attività di consulenza immobiliare e urbanistica

Affidamento Numero CIG: Z14392B1EB

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO ALTRESI' il "regolamento ex art. 36 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per importi inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria", approvato dal CDA della società in intestazione in data 29/10/2020 e in vigore dalla medesima data;

VISTO l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VERIFICATA la relativa copertura contabile, da intendersi quale specifica previsione di questo servizio nella convenzione in essere con AdSPMAO;

CONSIDERATO ALTRESI' che ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, relativamente alle procedure indette entro il 30 giugno 2023, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, per gli appalti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 (centocinquantamila/00) e per gli appalti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 (centotrentanovemila/00);

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione degli appalti di lavori, servizi e forniture si svolgono prioritariamente nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

CONSIDERATO che il CDA ed il Socio hanno incaricato PTS di acquisire una prestazione di tipo consulenziale da un professionista incaricato di svolgere uno studio di fattibilità sugli aspetti urbanistici ed immobiliari del sistema dei Porti di Trieste e Monfalcone;

CONSIDERATA l'urgenza di acquistare tale attività entro l'anno 2022;

RITENUTO OPPORTUNO avviare un'indagine di mercato aperta ai professionisti del settore attraverso un Avviso di Manifestazione d'Interesse che è stato pubblicato sul sito web di PTS dal giorno 03/10/2022 al giorno 17/10/2022, ore 12:00;

che a tale Avviso ha risposto manifestando il proprio interesse n. 1 operatore economico, PER. IND. ED. ALESSANDRO ZERBO, offrendo per le attività richieste un importo complessivo di € 15.000,00 (quindicimila/00), esclusa iva ed altri oneri;

che tale importo è stato ritenuto adeguato ed in linea con il mercato e le stime di PTS;

che a tale indagine di mercato è seguita negoziazione attraverso piattaforma Mepa – Trattativa 3361078;

CONSIDERATO che per tale esigenza è stato aperto uno Smart C.I.G. di importo pari a € 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00), comprensivi di oneri di previdenza;

INDIVIDUATA la procedura che si intende seguire in quella definita ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, corrispondente all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 (centocinquantamila/00) e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 (centotrentanovemila/00);

VISTO che il costo complessivo per le prestazioni è di € 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00), comprensivi di oneri di previdenza;

VALUTATE le ragioni sopra esposte

D E T E R M I N A

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di affidare il contratto a PER. IND. ED. ALESSANDRO ZERBO, Piazza S. Antonio Nuovo 2, 34122 TRIESTE, P.I.: 00980060321, stipulato attraverso Trattativa Diretta Mepa 3361078 d.d. 23/12/2022;
3. che il contratto è stato registrato con Smart C.I.G.: Z14392B1EB;
4. che le prestazioni siano rese a decorrere dalla data della stipula;

Porto di Trieste Servizi S.r.l.

Società "in house providing" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale

Sede legale: Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 Trieste (TS), Italy

Sede amministrativa e operativa: Officina Elettrica, Radice Molo VII, Punto Franco Nuovo, 34123 Trieste (TS), Italy

Capitale sociale: Euro 500.000,00 i.v. – Cod. Fisc. e P. IVA: 01159270329 – R.E.A. TS-0129117

T: 040 673 2681 – F: 040 673 2680 – E: info@portoditriesteservizi.it – www.portoditriesteservizi.it



5. ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 di nominare Responsabile del Procedimento il Dott. Marco Storchi;
6. di trasmettere la presente determina all'Organo di Controllo e all'RPCT per le valutazioni di competenza;
7. ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 di nominare direttore dell'esecuzione il Dott. Marco Storchi;
8. di autorizzare la stipula dell'apposito atto contrattuale;
9. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione Trasparenza - "società trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti" del sito internet <https://www.portoditriesteservizi.it>, nonché a tutti gli altri adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 1, co. 32, della Legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013.

Trieste, 23 dicembre 2022

Il R.U.P.
Dott. Marco Storchi

Trasmesso RPCT: Per. Ind. Paolo Picech

Porto di Trieste Servizi S.r.l.

Società "in house providing" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale

Sede legale: Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 Trieste (TS), Italy

Sede amministrativa e operativa: Officina Elettrica, Radice Molo VII, Punto Franco Nuovo, 34123 Trieste (TS), Italy

Capitale sociale: Euro 500.000,00 i.v. – Cod. Fisc. e P. IVA: 01159270329 – R.E.A. TS-0129117

T: 040 673 2681 – F: 040 673 2680 – E: info@portoditriesteservizi.it – www.portoditriesteservizi.it

