



DETERMINA A CONTRARRE n. 03/2023

Trieste, 05/01/2023

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento ai sensi dell'art. 17, D.lgs. 50/2016, della locazione di un appartamento uso foresteria

Affidamento Numero CIG: Z6639692AF

VISTO l'art. 17 "Esclusioni specifiche per contratti di appalto e concessione di servizi", lett. a) del D.lgs. 50/2016, ove il legislatore ha inteso escludere l'applicazione delle disposizioni del Codice agli appalti e alle concessioni di servizi "aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni";

VISTO LTRESI' il "regolamento ex art. 36 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per importi inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria", approvato dal CDA della società in intestazione in data 29/10/2020 e in vigore dalla medesima data;

VISTO l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VERIFICATA la relativa copertura contabile, da intendersi quale specifica previsione di questo servizio nella convenzione in essere con AdSPMAO;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 50/2016, affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, dei contratti attivi, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del presente codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

CONSIDERATO che la Direzione ha ritenuto opportuno prendere in locazione un appartamento ad uso foresteria per n. 8 mesi destinato al personale di PTS opportunamente individuato;

CONSIDERATA che la Direzione ha individuato un appartamento adeguato all'utilizzo di foresteria, situato in Muggia (TS), e che il canone di locazione richiesto pari a € 600,00 (seicento/00) /mese, incluse spese, è stato ritenuto opportuno ed adeguato;

TENUTO CONTO del prezzo proposto e della disponibilità immediata;

Porto di Trieste Servizi S.r.l.

Società "in house providing" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale

Sede legale: Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 Trieste (TS), Italy

Sede amministrativa e operativa: Officina Elettrica, Radice Molo VII, Punto Franco Nuovo, 34123 Trieste (TS), Italy

Capitale sociale: Euro 500.000,00 i.v. – Cod. Fisc. e P. IVA: 01159270329 – R.E.A. TS-0129117

T: 040 673 2681 – F: 040 673 2680 – E: info@portoditriesteservizi.it – www.portoditriesteservizi.it



CONSIDERATO che per tale esigenza è stato aperto uno Smart C.I.G. di importo pari a € 4.800,00 (quattromilaottocento/00);

VISTO che il costo complessivo della locazione per n. 8 mesi è di € 4.800,00 (quattromilaottocento/00), iva esclusa;

VALUTATE le ragioni sopra esposte

D E T E R M I N A

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di affidare il contratto a RODICA MIRCEA, C.F. MRCRDC80B52Z129N, stipulato attraverso scambio di lettere d.d. 05/01/2023;
3. che il contratto è stato registrato con Smart C.I.G.: Z6639692AF;
4. che le prestazioni siano rese a decorrere dalla data della stipula;
5. di trasmettere la presente determina all'Organo di Controllo e all'RPCT per le valutazioni di competenza;
6. di autorizzare la stipula dell'apposito atto contrattuale;
7. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione Trasparenza - "società trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti" del sito internet <https://www.portoditriesteservizi.it>, nonché a tutti gli altri adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 1, co. 32, della Legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013.

Trieste, 05 gennaio 2023

Il R.U.P.

Dott. Marco Storchi

Trasmesso RPCT: Per. Ind. Paolo Picech

Porto di Trieste Servizi S.r.l.

Società "in house providing" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale

Sede legale: Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 Trieste (TS), Italy

Sede amministrativa e operativa: Officina Elettrica, Radice Molo VII, Punto Franco Nuovo, 34123 Trieste (TS), Italy

Capitale sociale: Euro 500.000,00 i.v. – Cod. Fisc. e P. IVA: 01159270329 – R.E.A. TS-0129117

T: 040 673 2681 – F: 040 673 2680 – E: info@portoditriesteservizi.it – www.portoditriesteservizi.it

