

**BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE A TITOLO ONEROSO DI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DI PORTO
DI TRIESTE SERVIZI S.R.L.**

- SCADENZA 31/08/2022 ORE 12:00 -

LA DIREZIONE GENERALE

VISTO l'art. 4, D.lgs. 50/2016 che disciplina anche i "contratti pubblici attivi";

VISTO il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO che la Direzione Generale, per mezzo della Pianificazione ai fini dell'efficientamento del parco dei mezzi aziendali, ha determinato di provvedere alla cessione a titolo oneroso dei mezzi aziendali oggetto del presente avviso tramite procedura ad evidenza pubblica;

VISTO e che la stessa Direzione Generale ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Marco Storchi;

RENDE NOTO

Che Porto di Trieste Servizi S.r.l. intende procedere all'espletamento di una procedura per l'alienazione dei beni mobili di seguito elencati:

- **Lotto 1:** costituito da n. 1 (uno) pulmino da 16 posti a sedere con le seguenti caratteristiche:
Marca/modello: Mercedes Evo-Sprinter;
Anno immatricolazione: 2005;
Targato: sì;
Km percorsi: 93.334;
Motore: Mercedes;
Telaio: WDB9056131R862137;
Note: presenta ruggine passante sul fondo;
Valore ammortamento attuale: € 15.999,60 (quindicimilanovecentonovantanove/sessanta).

- **Lotto 2:** costituito da n. 1 (uno) pullman da 38 posti a sedere con le seguenti caratteristiche:
Marca/Modello: Vanhool A320-New;
Anno immatricolazione: 2005;
Targato: no;
Km percorsi: 506.099;
Motore: Man;
Telaio: YE232002N85M63143;
Note: presenta problemi relativi all'impianto elettrico, sospensioni pneumatiche e automatismi porte, vetro rotto;
Valore ammortamento attuale: € 5.901,64 (cinquemilanovecentouno/sessantaquattro).

Porto di Trieste Servizi S.r.l.
Società "in house providing" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale

Sede legale: Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 Trieste (TS), Italy
Sede amministrativa e operativa: Officina Elettrica, Radice Molo VII, Punto Franco Nuovo, 34123 Trieste (TS), Italy
Capitale sociale: Euro 500.000,00 i.v. – Cod. Fisc. e P. IVA: 01159270329 – R.E.A. TS-0129117
T: 040 673 2681 – F: 040 673 2680 – E: info@portoditriesteservizi.it – www.portoditriesteservizi.it



- **Lotto 3:** costituito da n. 1 (uno) ralla portuale con le seguenti caratteristiche:
Marca/Modello: SISU TRX91/AL;
Anno immatricolazione: 1999;
Targato: no;
Ore: 7.258;
Matricola: YK2CLBXABCS047324-335;
Note: presenta problemi relativi ai freni e al cambio;
Valore ammortamento attuale: € 22.992,00 (ventiduemilanovecentonovantadue/00).

I prezzi a base d'asta coincidono con il valore dell'ammortamento che corrisponde al valore del cespite al 30/06/2022. Pertanto i lotti di cui sopra hanno il seguente prezzo a base d'asta:

- Lotto 1: prezzo a base d'asta totale: € 15.999,60 (quindicimilanovecentonovantanove/sessanta);
- Lotto 2: prezzo a base d'asta totale: € 5.901,64 (cinquemilanovecentouno/sessantaquattro);
- Lotto 3: prezzo a base d'asta totale: € 22.992,00 (ventiduemilanovecentonovantadue/00).

1. GENERALITÀ

- 1.1. La stazione appaltante è Porto di Trieste Servizi S.r.l., Partita IVA-Cod. Fiscale 01159270329, Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 - Trieste (TS) – Italia. Tel.: 040-6732681, fax: 040-6732680, e-mail: info@portoditriesteservizi.it, pec: pts@cert.portoditriesteservizi.it, sito internet: www.portoditriesteservizi.it.
- 1.2. I beni sono visionabili c/o Sede Amministrativa ed Operativa sita presso Officina elettrica, Radice Molo VII, 34123, Trieste (TS), Italia, su appuntamento da concordare contattando i sigg. Ivan Messina, cel. 3461012912, Maurizio Talatin, cel. 3357035089, Elio Lobascio, cel. 3426057165, nelle giornate dal 18/07/2022 al 08/08/2022. Contatti per quesiti inerenti la procedura: acquisti@portoditriesteservizi.it (Ufficio Acquisti).
- 1.3. Dati tecnici: le schede relative ai beni sopra elencati sono allegate al presente avviso.
- 1.4. L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta purché non inferiore al prezzo a base d'asta. Sono escluse le offerte in riduzione del prezzo a base d'asta. Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o riferite ad altra offerta propria o di altri.
- 1.5. La presentazione delle offerte non vincola in alcun modo Porto di Trieste Servizi S.r.l. all'espletamento della gara né alla successiva aggiudicazione.
- 1.6. La presente operazione di vendita rientra nel campo di applicazione dell'I.V.A.

2. DIRITTI E ONERI

- 2.1. I beni saranno venduti a corpo (lotto) e non a misura, con tutti i diritti e gli oneri che ne derivano. I mezzi vengono alienati a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Si precisa che Porto di Trieste Servizi S.r.l. venditore, non presta alcuna garanzia per la funzionalità, utilizzabilità e conformità alle norme in materia di sicurezza dei beni posti in vendita. Porto di Trieste Servizi S.r.l. venditore, garantisce la legittima

Porto di Trieste Servizi S.r.l.

Società "in house providing" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale

Sede legale: Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 Trieste (TS), Italy

Sede amministrativa e operativa: Officina Elettrica, Radice Molo VII, Punto Franco Nuovo, 34123 Trieste (TS), Italy

Capitale sociale: Euro 500.000,00 i.v. – Cod. Fisc. e P. IVA: 01159270329 – R.E.A. TS-0129117

T: 040 673 2681 – F: 040 673 2680 – E: info@portoditriesteservizi.it – www.portoditriesteservizi.it



provenienza dei beni posti in vendita, la loro libertà di evizione e pretese di terzi in genere che vantino diritti di proprietà sui beni posti in vendita.

3. REQUISITI DI ORDINE GENERALE DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA dichiarati ai sensi del D.P.R. n. 445/2000

3.1. Il legale rappresentante o suo delegato dichiarante deve possedere i seguenti requisiti alla data di scadenza del termine per la presentazione della domanda di partecipazione e mantenerli per tutto il periodo dell'incarico:

- a) assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 commi 1,2, 4 e 5 lettere c, d, e f-bis e f-ter del D.lgs. 50/2016;
- b) non essere stati destituiti o dispensati o licenziati presso una Pubblica Amministrazione per persistente insufficiente rendimento, ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico a seguito dell'accertamento che l'impiego venne conseguito mediante la produzione di documenti falsi e comunque con mezzi fraudolenti;
- c) non aver riportato condanne penali e non essere destinatari di provvedimenti che riguardino l'applicazione di misure di prevenzione;
- d) di non trovarsi in nessuna delle situazioni di inconferibilità e/o incompatibilità previste dal D.lgs. 39/2013;
- e) di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse con Porto di Trieste Servizi S.r.l.

4. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

4.1. Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 31/08/2022 al seguente indirizzo: Porto di Trieste Servizi S.r.l., Punto Franco Nuovo - Officina Elettrica, Radice Molo VII, 34144 Trieste (TS), Italia, un plico idoneamente sigillato e recante l'esatta e completa indicazione del mittente e suoi contatti (tel., e-mail, pec). Il plico dovrà recare la seguente dicitura "NON APRIRE – "ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE MEZZI - LOTTO N. ____", specificando il/i numero/i del/i lotto/i per il/i quale/i si intende presentare offerta.

4.2. Il plico dovrà contenere n. 2 (due) buste, ciascuna delle quali dovrà essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. Sul fronte di ciascuna busta dovrà essere indicato il numero d'ordine che la contraddistingue e il relativo contenuto, precisamente: "Busta n. 1 – documentazione amministrativa"; "Busta n. 2 – offerta economica".

4.3. La Busta n. 1 – documentazione amministrativa, dovrà contenere a pena di esclusione i seguenti documenti:

- a) Dichiarazione debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante:
 - 1) gli estremi della residenza o sede della persona fisica o giuridica, codice fiscale e/o partita IVA;
 - 2) l'indicazione del recapito postale presso cui ricevere tutte le comunicazioni, nonché gli indirizzi email, pec, numero di telefono e/o cellulare;
 - 3) l'attestazione di avere visionato, mediante sopralluogo, i mezzi di suo interesse e di avere preso cognizione dello stato di fatto e di diritto dei beni e di accettare integralmente le condizioni riportate nel Bando d'asta;
 - 4) l'attestazione di avere vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
 - 5) l'impegno a saldare il prezzo di vendita entro 30 (trenta) giorni a partire dalla data di emissione fattura da parte di Porto di Trieste Servizi S.r.l.;

Porto di Trieste Servizi S.r.l.

Società "in house providing" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale

Sede legale: Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 Trieste (TS), Italy

Sede amministrativa e operativa: Officina Elettrica, Radice Molo VII, Punto Franco Nuovo, 34123 Trieste (TS), Italy

Capitale sociale: Euro 500.000,00 i.v. – Cod. Fisc. e P. IVA: 01159270329 – R.E.A. TS-0129117

T: 040 673 2681 – F: 040 673 2680 – E: info@portoditriesteservizi.it – www.portoditriesteservizi.it



- 6) l'impegno a ritirare i mezzi entro e non oltre 45 (quarantacinque) giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie.
- b) Deposito cauzionale, pari al 2% (due per cento) dell'importo a base d'asta, corrisposto mediante fidejussione, libera da vincoli di sorta, intestata a Porto di Trieste Servizi S.r.l., in alternativa mediante assegno circolare non trasferibile intestato a Porto di Trieste Servizi S.r.l. medesima. Tale deposito verrà restituito alla stipula del contratto.
- c) Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, accompagnata da fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità, sottoscritta dal legale rappresentante e attestante:
- 1) le generalità e veste rappresentativa del dichiarante;
 - 2) i nominativi degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o l'espressa precisazione che non vi sono altri amministratori muniti di poteri di rappresentanza oltre al dichiarante;
 - 3) che la società o ditta è iscritta al Registro delle imprese e non si trova in stato di liquidazione, di fallimento, di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - 4) che non esistono condanne con sentenza passata in giudicato a carico del dichiarante per qualsiasi reato che incida sulla sua moralità professionale, né ulteriori cause ostative a contrattare con la pubblica amministrazione; tale attestazione dovrà essere resa separatamente anche dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, o dal dichiarante per conto degli stessi ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000;
 - 5) di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse con Porto di Trieste Servizi S.r.l.;
 - 6) l'inesistenza delle condizioni che impediscono l'assunzione di pubblici appalti ai sensi del D.lgs. 159/2011;
 - 7) il regolare assolvimento degli obblighi tributari nonché degli obblighi contributivi, assistenziali e previdenziali, nascenti dalla qualità di datore di lavoro;
 - 8) di essere in regola con le disposizioni di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 in materia di diritto al lavoro dei disabili;
 - 9) l'inesistenza di provvedimenti di natura interdittiva ai sensi del decreto legislativo 8.6.2001 n. 231.
- d) Attestato di visita mediante autocertificazione (sopralluogo).

4.4. La Busta n. 2 – offerta economica dovrà contenere:

- a) L'offerta economica (Allegato 1 - Modello Offerta Economica) con indicazione del prezzo a corpo offerto al netto dell'iva, in rialzo rispetto all'importo a base d'asta, indicato sia in cifre sia in lettere, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante e/o da persona delegata. Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni. In caso di discordanza tra il prezzo offerto in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il venditore.

4.5. Farà fede la data di invio della raccomandata. Non saranno, a pena di esclusione, ammesse candidature consegnate a mano, via mail o inviate successivamente alla data di scadenza della selezione. Non si risponde di eventuali disguidi o ritardi a chiunque addebitabili per i quali la raccomandata con avviso di ricevimento non sia giunta ovvero non sia giunta entro i 10 giorni successivi al termine di presentazione delle domande.

4.6. È ammesso l'invio del plico tramite pec all'indirizzo pts@cert.portoditriesteservizi.it entro il medesimo termine delle ore 12:00 del giorno 31/08/2022, indicando nell'oggetto la dicitura "NON APRIRE - ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE MEZZI - LOTTO N. ____", specificando il/i numero/i del/i lotto/i per i quali si

intende presentare l'offerta, allegando la documentazione amministrativa e l'offerta economica (Allegato 1 - Modello Offerta Economica), debitamente compilati e firmati dal dichiarante.

5. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

- 5.1.** Le operazioni di gara avranno luogo alle ore 10:00 del giorno 05/09/2022 presso gli uffici di Porto di Trieste Servizi S.r.l.
- 5.2.** La gara è aperta a chiunque ne abbia interesse, ma soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti o i soggetti muniti di atto formale di delega potranno far constare a verbale eventuali proprie dichiarazioni.
- 5.3.** L'aggiudicazione avverrà sulla base del prezzo offerto, in aumento, più favorevole a Porto di Trieste Servizi S.r.l.

6. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

- 6.1.** L'aggiudicazione verrà comunicata all'acquirente mediante pec o raccomandata postale al recapito indicato al punto 4.3. - a) 2.
- 6.2.** Tutte le spese inerenti e conseguenti la vendita, bollatura atti, registrazione contratto, ecc., sono a totale carico dell'acquirente.

7. CONDIZIONI D'ASTA

- 7.1.** Il mancato rispetto del punto 4.3. - a) 5. e 6. comporterà l'incameramento, ad insindacabile giudizio di Porto di Trieste Servizi S.r.l., del deposito cauzionale.
- 7.2.** L'aggiudicazione vincola l'acquirente ma non impegna il venditore se non dopo la stipula del contratto; pertanto Porto di Trieste Servizi S.r.l., in qualunque momento e fino alla stipula del contratto, si riserva la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita. Il recesso sarà eventualmente comunicato all'acquirente a mezzo di raccomandata e conseguentemente sarà restituito il deposito cauzionale, escluso ogni altro indennizzo.
- 7.3.** L'atto di compravendita sarà stipulato nel più breve tempo tecnico, comunque non oltre 40 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, con notaio prescelto dalla parte venditrice. Il prezzo d'acquisto dovrà essere versato in un'unica soluzione alla stipula dell'atto di compravendita. Tutte le spese notarili, imposte e tasse inerenti il trasferimento sono a carico dell'acquirente.
- 7.4.** La consegna verrà eseguita mediante redazione di apposito verbale solamente dopo il saldo del prezzo offerto in sede d'asta.
- 7.5.** Tutte le operazioni dovranno essere effettuate tenendo conto delle norme antinfortunistiche in vigore e delle disposizioni e regolamenti portuali vigenti.
- 7.6.** Gli offerenti dovranno prendere visione dello stato di fatto dei mezzi in vendita onde rendersi conto degli oneri da sostenere per la presa in consegna, le operazioni di messa in sicurezza per il trasporto,

Porto di Trieste Servizi S.r.l.

Società "in house providing" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale

Sede legale: Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 Trieste (TS), Italy

Sede amministrativa e operativa: Officina Elettrica, Radice Molo VII, Punto Franco Nuovo, 34123 Trieste (TS), Italy

Capitale sociale: Euro 500.000,00 i.v. – Cod. Fisc. e P. IVA: 01159270329 – R.E.A. TS-0129117

T: 040 673 2681 – F: 040 673 2680 – E: info@portoditriesteservizi.it – www.portoditriesteservizi.it



l'allontanamento, ecc., in quanto Porto di Trieste Servizi S.r.l. non accetterà eccezioni e/o riserve in caso di aggiudicazione.

7.7. Le operazioni non dovranno essere d'intralcio per le attività portuali.

7.8. Il mancato rispetto delle condizioni d'asta comporterà l'incameramento, ad insindacabile giudizio di Porto di Trieste Servizi S.r.l., del deposito cauzionale.

8. TRATTAMENTO DEI DATI

8.1. Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto della normativa vigente sul Trattamento dei dati personali, ossia del Regolamento Europeo 2016/679 ("GDPR"). Il trattamento dei dati personali forniti dal concorrente verrà effettuato da Porto di Trieste Servizi S.r.l. con le modalità e per le finalità indicate nel documento di Informativa Privacy allegato.

9. CODICE ETICO E MODELLO ORGANIZZATIVO D.LGS. 231/2001

9.1. Gli interessati al presente avviso sono obbligati sin da ora a rispettare quanto previsto dal Codice Etico e di Comportamento di Porto di Trieste Servizi S.r.l. pubblicato sul sito internet della Società nella sezione "Trasparenza". La violazione o l'aggiramento delle procedure in esso contenute rappresenta grave inadempimento, che può comportare, a giudizio insindacabile di Porto di Trieste Servizi S.r.l., la risoluzione dei contratti, nonché il risarcimento dell'eventuale danno arrecato.

10. PUBBLICAZIONE

10.1. Il presente bando viene pubblicato sul sito Internet www.portoditriesteservizi.it - "Bandi e Gare".

10.2. I relativi allegati sono disponibili sul medesimo sito Internet.

Trieste, 14 luglio 2022

Porto di Trieste Servizi S.r.l.
Il R.U.P. dott. Marco Storchi

Allegati:

- Capitolato Speciale d'Asta
- Scheda tecnica lotto 1
- Scheda tecnica lotto 2
- Scheda tecnica lotto 3
- Modello Offerta Economica

Porto di Trieste Servizi S.r.l.

Società "in house providing" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale

Sede legale: Via K. Ludwig von Bruck 3, 34144 Trieste (TS), Italy

Sede amministrativa e operativa: Officina Elettrica, Radice Molo VII, Punto Franco Nuovo, 34123 Trieste (TS), Italy

Capitale sociale: Euro 500.000,00 i.v. – Cod. Fisc. e P. IVA: 01159270329 – R.E.A. TS-0129117

T: 040 673 2681 – F: 040 673 2680 – E: info@portoditriesteservizi.it – www.portoditriesteservizi.it

