CONVENZIONE QUADRO

Fra Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale – Autorità Portuale di Trieste (di seguito denominata AdSP-APT) con sede in Trieste via Karl Ludwig von Bruck 3 qui rappresentata dal Presidente Zeno D'Agostino e Porto di Trieste Servizi S.p.A. (di seguito denominata PTS), con sede in Trieste via Karl Ludwig Von Bruck 3, qui rappresentata dall'Amministratore Unico Silverio Pipolo ----------

Art. 1 - Premessa

a. AdSP-APT ha costituito ai sensi dell'art. 23, comma 5, della Legge 84/1994 la società PTS per la gestione dei servizi di cui la Convenzione *inter partes* del 24 aprile 2009, prevedendo l'affidamento a PTS dei servizi di cui al DM 14 novembre 1994, previsto dall'art. 6, comma 1, lettera c, della legge 84/94 ----------

b. AdSP-APT ha proceduto con deliberazione del Comitato Portuale n. 15 del 25 novembre 2015 ad una radicale modifica statutaria di Porto di Trieste Servizi S.p.A. consentendo all' AdSP-APT di affidare direttamente i servizi da fornire all'utenza portuale – ricorrendo allo strumento della concessione per i servizi a domanda individuale e dell'appalto per i servizi a domanda indivisa – e parallelamente configurando PTS come società in house per la fornitura di servizi svolti direttamente ed esclusivamente in favore di AdSP-APT, in funzione della efficienza, della sicurezza, del miglior funzionamento delle parti comuni del porto e della gestione e manutenzione dei beni patrimoniali della stessa AdSP-APT ----------

c. AdSP-APT, in conformità al parere favorevole del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nel rispetto dell'art. 4 d.l. 95/2012, convertito nella legge 135/2012, e in linea con l'art. 12 della direttiva 2014/24/UE circa i requisiti giuridici che deve possedere una società in mano pubblica per essere definita in house, ha adottato

tutti gli atti necessari alla trasformazione della predetta società partecipata in società in house, nonché all'affidamento a terzi da parte dell'AdSP-APT – a mente dell'art. 6, comma 1 lett. C) e comma 5° della legge 84/1994 – dei servizi che , a seguito della trasformazione non potranno essere svolti dalla PTS.----------

d. La società realizza la propria attività, nei limiti della normativa di riferimento concernente le società in house, con l'Ente (AdSP-APT) che la controlla e conformentente all'art. 5 – D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016. ----------

e. La società costituisce un'articolazione organizzativa di AdSP-APT per l'espletamento dei servizi in ambito portuale rientranti nell'oggetto sociale. ----------

f. AdSP-APT esercita gerarchicamente sulla società un controllo di natura effettiva, strutturale e funzionale, analogo a quello esercitato sui propri uffici e servizi, indirizzandone e verificandone la gestione con le modalità previste dalla legge e dallo statuto. ----------

g. La PTS prende atto della Politica per la Qualità e l'Ambiente adottata da AdSP-APT con Direttiva n. 1 di data 20 settembre 2016. ----------

Art. 2 - Oggetto

La Società ha per oggetto: ----------

a. svolgimento di tutti i servizi, su indicazione e in accordo con AdSP-APT, necessari al mantenimento e alla gestione di tutte le infrastrutture portuali (infrastrutture AdSP-APT ed infrastrutture comuni); ----------

b. svolgimento di tutti i servizi che si rendessero necessari per lo sviluppo del Porto a favore sia di AdSP-APT che dell'utenza portuale a carattere indiviso; ---------

c. prestazione di servizi specifici commissionati dall' AdSP-APT a favore della stessa; ----------

d. la facoltà di svolgere – su indicazione di AdSP-APT - ogni attività di studio, ricerca, elaborazione di studi di fattibilità, progetti di massima e progetti esecutivi correlati o correlabili ad attività svolte, o da svolgere in ambito portuale o comunque collegate all'oggetto sociale. ----------

La società non potrà svolgere la propria attività per soggetti diversi AdSP-APT, ad eccezione di limitate attività residuali collegate al mantenimento e alla gestione delle infrastrutture delle aree comuni (rete idrica, rete dati, edifici comuni a più utenti portuali), rispettando relativamente al fatturato i limiti di cui alle normative vigenti in materia. ----------

L'ambito di azione, a solo titolo di esempio, è costituito da: ----------

a. servizio idrico, comprendente la gestione e manutenzione ordinaria della rete idrica di distribuzione del Porto, la fornitura dell'acqua potabile ai concessionari e alle navi, e la gestione della rete idrica antincendio, vasche di raccolta e fognature; --------

b. servizio elettrico, comprendente la gestione e manutenzione ordinaria della rete di distribuzione dell'energia elettrica, l'infrastruttura di illuminazione delle parti comuni; ----------

c. servizio manutenzione ordinaria e conduzione dei beni, degli impianti e dei sistemi tecnologici operanti in porto ed in particolare – a solo titolo esemplificativo – le infrastrutture portuali, gli impianti tecnologici degli edifici comuni, i fabbricati e le recinzioni perimetrali, oltreché della sede e degli uffici dell' AdSP-APT; ----------

d. servizio viabilità comprendente il supporto alla gestione del traffico veicolare e commerciale all'interno delle aree portuali e di pertinenza, il trasporto interno alle aree portuali rivolto agli operatori ----------

e. servizio relativo alla gestione dei permessi di transito illimitato per

l'autotrasporto internazionale secondo le normative vigenti nonché di supporto ai varchi portuali; ----------

f. servizio gestione edifici multi utente, comprensivo della gestione, per conto dell' AdSP-APT, delle manutenzioni ordinarie, la gestione dei servizi tecnologici, le pulizie e i servizi di portierato ed in generale tutti i servizi ausiliari correlati;----------

g. servizi tecnologici ed applicativi comprendenti la gestione delle reti telematiche del Porto di Trieste, della connettività e della sicurezza informatica, il supporto software alla gestione delle infrastrutture e del patrimonio e a tutti i servizi applicativi a disposizione dell'utenza, sempre nei limiti della normativa vigente;----------

h. servizi di portierato nella sede della Torre del Lloyd ----------

i. servizi di supporto all' AdSP-APT per la gestione dei servizi ambientali, di progettazione e gestione delle infrastrutture e della qualità; ----------

j. servizi generali, in favore di AdSP-APT, legati allo spostamento dei Punti Franchi del Porto di Trieste, secondo le indicazioni che verranno di volta in volta determinate della stessa AdSP-APT ----------

k. servizi generali in favore di AdSP-APT che si rendessero necessari relativamente all'ampliamento di circoscrizione territoriale in relazione alla riforma dei Porti. ----------

Art. 3 - Modalità di Attivazione dei Servizi

Le parti intendono disciplinare con il presente atto le condizioni quadro entro le quali:

a. avviene l'affidamento della gestione dei servizi meglio indicati negli articoli successivi; ----------

b. vengono regolamentate le caratteristiche di ciascun servizio ; ----------

c. viene regolamentata la disciplina dei prezzi praticati all'utenza per i servizi ad

essa dedicati secondo specifiche tabelle allegate alle convenzioni di riferimento -------

d. vengono stabilite le condizioni di uso e manutenzione delle infrastrutture concesse nonché le condizioni di eventuale sviluppo delle stesse. ----------

L'attivazione di ciascun servizio avverrà a seguito della stipula di uno specifico atto, denominato "Condizioni del Servizio" nel quale verrà esplicitato l'oggetto del servizio, unitamente alla identificazione dei termini temporali, delle risorse utilizzate e dei referenti (per parte PTS e per parte AdSP-APT) individuando inoltre le modalità di gestione e tutte le caratteristiche correlate del servizio ivi compresa le modalità di redazione della reportistica richiesta legata a ciascun servizio o manutenzione, permettendo la misurazione e la valutazione della performance nell'ottica di miglioramento della qualità dei servizi offerti ----------

Art. 4 - Corrispettivo delle Prestazioni

Il corrispettivo delle prestazioni relative ai servizi resi da PTS ad AdSP-APT sarà commisurato a un equo ristoro dei costi specifici o diretti e dei costi generali comuni ed indiretti sostenuti da PTS; a tal proposito l' AdSP-APT provvede al rimborso dei costi sostenuti per il personale di PTS; PTS – prima di procedere a qualsiasi variazione di organico – deve provvedere preventivamente alla definizione del fabbisogno con l' AdSP-APT, la quale autorizzerà di volta in volta, secondo necessità, l'adeguamento dello stesso. ----------

AdSP-APT provvederà al rimborso sulla base di un budget preventivo che tenga conto dei costi di funzionamento di PTS, senza alcun aggravio rispetto ai costi sostenuti. PTS dovrà svolgere le varie attività (servizi, attività di manutenzione ordinaria e straordinaria) con personale proprio, riducendo al minimo (e limitatamente a specialismi o al periodo di transizione iniziale) l'apporto di personale

e servizi di terzi. PTS emetterà fatture periodiche per il pagamento delle prestazioni relative alle voci riguardanti le manutenzioni (secondo quanto specificato nella "Convenzione Manutenzioni") e i servizi svolti (secondo quanto indicato nella "Convenzione Servizi"). Le attività dovranno comunque essere debitamente rendicontate su base periodica.----------

AdSP-APT si impegna a sostenere – previa preventiva condivisione con PTS – l'acquisto di mezzi e strumenti atti allo svolgimento dei servizi e delle manutenzioni. -

PTS si impegna a svolgere – nel limite massimo del 20% del fatturato – forniture di beni e servizi a favore di soggetti terzi, nell'ambito delle aree di pertinenza dell' AdSP-APT e previa autorizzazione di quest'ultima. Per ciascun servizio che verrà erogato ai soggetti terzi, è prevista la definizione di un atto aggiuntivo (denominato "Condizioni di Servizio") nel quale saranno indicate le modalità di erogazione dei servizi e delle forniture, unitamente alla modalità di fatturazione degli stessi con lo scopo di individuare i parametri che permetteranno un equo ristoro dei costi subiti per i singoli servizi, ove non già indicati in tariffe di interesse generale già definite. ----

Art. 5 – Periodo transitorio

PTS è autorizzata per un periodo transitorio, sino alla dotazione del personale necessario, al sub-affidamento, rimanendo in ogni caso responsabile esclusiva di tutta l'attività svolta da soggetti terzi operanti per suo conto. ----------

PTS in ogni caso: ----------

a. terrà mallevata AdSP-APT da qualsiasi richiesta dovesse essere proposta da soggetti terzi operanti per suo conto, quali ad esempio il sub affidatario, le maestranze, e/o gli enti assicurativi o previdenziali; ----------

---

b. terrà mallevata AdSP-APT per qualsiasi danno causato da propri dipendenti e/o da soggetti terzi operanti per suo conto; ----------

Il sub affidamento dovrà avvenire comunque nel rispetto delle norme previste --------.

Art. 6 - Programmazione e Controllo

Nel rispetto dei presupposti per l'affidamento in house così come espressi dalla giurisprudenza nazionale e comunitaria: ----------

a. l'attività gerarchica di indirizzo, programmazione, vigilanza e controllo da parte dell' AdSP-APT si esplicherà attraverso lo Statuto, attraverso i contratti di servizio e l'emanazione di direttive da parte dell' AdSP-APT; ----------

b. la società è dotata di idonei strumenti di programmazione, controllo e coinvolgimento del Socio Unico AdSP-APT; ----------

c. la società realizza,nel rispetto della normativa relativa alle società "in-house" la propria attività per conto dell' AdSP-APT che la controlla;----------

Finalità precipue dell'attività di programmazione dovranno essere: ----------

a. evitare ogni ripercussione delle attività sul regolare svolgimento delle operazioni portuali----------

b. evitare ogni interferenza sull'attività dei concessionari; ----------

c. ridurre al minimo le necessità di interruzione e/o la disfunzione del servizio reso da PTS;----------

E' inoltre preciso onere di PTS segnalare ad AdSP-APT la necessità di ogni intervento necessario a garantire l'integrità e l'efficienza del servizio e che possa avere ripercussioni di qualsiasi entità sul regolare svolgimento delle operazioni portuali e/o sulle attività dell' AdSP-APT. ----------

---

Art. 7 - Obblighi di PTS

PTS perseguirà, nell'esercizio dei servizi affidati in gestione e nel rispetto della normativa vigente, la migliore tutela dell'ambiente e l'ottimizzazione dei consumi energetici. ----------

PTS assicurerà il mantenimento dei migliori standard qualitativi secondo lo stato dell'arte; provvederà inoltre ad avviare tutte le procedure necessarie per l'integrazione delle certificazioni esistenti con i nuovi servizi e le relative modalità operative indicate nelle singole condizioni di servizio. ----------

PTS all'atto di assunzione dei servizi oggetto del presente atto, dovrà essere titolare di assicurazione RCO-RCT a tutela dei danni che possono derivare dall'attività sociale, alle maestranze ed ai beni di PTS, di AdSP-APT e dei terzi. Il massimale dovrà essere congruo rispetto all'attività esercitata e comunque non inferiore ad Euro 5 milioni. ----------

PTS provvederà a redigere il proprio DVR, sulla base di un'autonoma valutazione dei rischi relativi al proprio personale ----------

PTS si impegna al rispetto delle normative vigenti ed in particolare relativamente a trasparenza ed anticorruzione. ----------

Art.8 - Condizioni minime di servizio - SLA

6.1 L'affidatario dei servizi si impegna a: ----------

a. garantire l'erogazione dei servizi contrattuali senza soluzione di continuità; -------

b. garantire l'imparziale erogazione dei servizi all'utenza portuale, salve le priorità stabilite da AdSP-APT; ----------

c. garantire il pronto ripristino dei servizi in regime di emergenza; ----------

d. assicurare il rispetto dei tempi di intervento che verranno specificati nelle singole condizioni di servizio. ----------

Art. 9 - Clausola di revisione

Quando a seguito di sopravvenute circostanze non previste dalle parti si verifichi una sensibile modificazione dell'equilibrio del presente Atto, o nel caso di modificazione della consistenza dei servizi nel complesso affidati, le parti si rendono disponibili ad una revisione che verrà attuata attraverso atti aggiuntivi. ----------

Art. 10 - Durata

La presente convenzione ha durata illimitata fino alla revoca scritta.----------

Letto, approvato e sottoscritto dalle Parti, risulta dattiloscritto su numero 9 facciate.

Trieste, lì 22 novembre 2016.----------

Autorità di Sistema Portuale

del Mare Adriatico Orientale

/ Autorità Portuale di Trieste — Porto di Trieste Servizi Spa

Il Presidente — L'Amministratore Unico